1 2 3

4 5

6

7

8

9

10

11 12

13 14

15 16

17

18 19

20

21

22

23 24

25

26 27

28 29

30

31 32

33

34 35

36 37

38

39

40

41

42

43 44

45

46

47

48

49

50 51

52

ATA DA 161ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA, REALIZADA EM 09/06/2020.

No dia nove de junho de dois mil e vinte, às 17:00 horas, por meio de videoconferência, reuniu-se o Plenário do CAU/PE, em sua 161ª Sessão Plenária Ordinária, convocada nos termos dos artigos 34 e 36 do Regimento Interno, sob a presidência o Arquiteto e Urbanista Rafael Amaral Tenório de Albuquerque. Para secretariar a 161ª Sessão Plenária Ordinária, o Chefe de Gabinete Leonardo Igrejas. Presentes: os Conselheiros Estaduais Titulares: Tomás de Albuquerque Lapa, Alexandre Mesquita Paiva, Cristiana Maria Correia de Araújo Estelita, Danielle Cortez Paes Barreto, Henrique Marques Lins, Juliano Dubeux Flores, Marcos Carvalheira de Mendonça e Viviany Nogueira Ramos Guedes; Suplentes de Conselheiros Estaduais Presentes: Ana Maria Maciel, Carla Marques de Azevedo Maia Fontes (substituindo a Conselheira Titular Danielle Cortez Paes Barreto), Lúcia de Fátima Soares Escorel (substituindo o Conselheiro Titular Tomás de Albuquerque Lapa) e Neide Maria Pinho Cirne; Assessora de Imprensa Márcia Guenes; o Chefe de Gabinete Leonardo Igrejas; o Gerente Geral Sérgio Manzi; o Assessor Especial da Presidência Arnaldo de Lima Borges Neto; a Gerente Financeira Sandra Rocha e a Secretária Executiva Renata Tavares. Item 1 - Verificação de Quórum -Verificada a existência de quórum regulamentar foi dado início aos trabalhos. Item 2 - Justificativa de Faltas de Conselheiros – Paulo Eduardo Veloso de Oliveira, por encontrar-se em viagem de serviço fora do Estado. Item 3 - Primeira Parte – Expediente – 3.1. Aprovação da Ata da 160ª Sessão Plenária Ordinária, de 09 de maio de 2020. O Presidente Rafael Amaral Tenório de Albuquerque deu boa tarde aos presentes e iniciou a Sessão colocando em votação a ata da reunião de nº 160, tendo sido aprovada por unanimidade dos conselheiros presentes. 3.2 Comunicação do Presidente e do Vice-Presidente. Inicialmente, o Presidente discorreu sobre as Lives coordenadas pelo Conselho, que tem obtido excelente repercussão no âmbito dos arquitetos e da sociedade, a saber: a) Live do CAU/PE "As cidades em movimento: um olhar pós Covid-19", ocorrida entre os dias 18 e 21/05, e o encerramento no dia 26/05. Participaram: Arthur Albuquerque, Carmen Cavalcanti, Danielle Rocha e Caio Esteves; b) Lives com as IES: Esuda (11/05), Damas (14/05), UNINASSAU (19/05), UNIFAVIP (20/05), UNIFG (21/05), AESGA (27/05), UNICAP (29/05 – com o Conselheiro Federal Roberto Salomão) e UNIVISA (a ocorrer dia 11/06); c) Simpósio Virtual "Inovação e Boas Práticas para o Pós-Covid-19" - Promoção Conjunta OAB/PE | CAU/PE, ocorrido no período de 01 a 04 de junho/2020. Participaram, pelo CAU/PE: Rafael Amaral e Roberto Salomão; pela OAB/PE: Bruno Baptista e Hélvio Polito; outros palestrantes: Saulo Suassuna (02/06 - Molegolar), Gustavo Maia (03/06 - Colab) e Tullio Ponzi (04/06 -Prefeitura do Recife); d) Portarias assinadas pela Presidência: nº 114 - Nomeação do novo Gerente Geral do CAU/PE e recondução do então Gerente Geral para o Cargo de Assessor Especial da Presidência; nº 115 -Nomeação do Gerente Geral como Ordenador de Despesas; nºs 116 e 117 – Que dispõe sobre o retorno gradual das atividades externas e internas do CAU/PE. Nesse momento, o Presidente passa a palavra ao Assessor Especial da Presidência Arnaldo de Lima Borges Neto, que explicou o contido em cada uma das Portarias mencionadas e os objetivos de sua edição; e) Edital de ATHIS nº 003/2020. Prêmio Luís de La Mora -CAU/PE. O Presidente comunica que o Edital ATHIS 2020 está em fase final de formatação e que está avaliando o valor a ser aportado na proposta em função da realidade financeira do CAU. Aritana é a ZEIS selecionada, localizada na Imbiribeira. Serão contempladas 25 Unidades Habitacionais (UHs) além de um espaço social coletivo, a ser selecionado pelos moradores da localidade. Se o quadro melhorar, e tudo indica que sim, o aporte financeiro pode ser ampliado. Esse Edital deverá ser lançado no próximo mês. f) Atualização de Cenários de Arrecadação e de Gastos do CAU/PE - 2020. O Presidente Rafael Amaral informa que até o dia 10 de junho a arrecadação mensal do Conselho deverá atingir a R\$ 71 milhões e que está dentro da nossa previsão, devendo atingir até o final do mês cerca de R\$ 150 milhões, superior ao montante estimado pelo CAU/BR que é da ordem de R\$ 120 milhões. Em relação as despesas informou que diversos contratos foram renegociados, quais sejam - aluguel: 25% de desconto de maio-julho (devendo ser revisto ao final para estender até dezembro); Internet: 20% de desconto de junho-dezembro/2020; Assessoria Jurídica: 20% de desconto de maio-dezembro/2020; Assessoria Contábil: 10% de desconto de junho-dezembro/2020; Suporte à Rede: 30% de desconto de junho-dezembro/2020; Telefonia Móvel: 45% de Repactuação com Reajuste de Linhas (a partir de junho até o próximo contrato - podendo ultrapassar dezembro). Nosso objetivo geral é o de ampliar as receitas ao máximo e otimizar as despesas. g) Reuniões virtuais ocorridas no CAU/PE - período de Pandemia. O Presidente coloca que, apesar desse momento difícil, o CAU/PE está funcionando plenamente. Desde a data da última Reunião Plenária até o momento foram realizadas 17 reuniões, a seguir especificadas: CONDIR - 19

53

54 55

56

57 58

59 60

61

62

63 64

65 66

67 68

69 70

71

72 73

74

75

76

77 78

79

80

81

82

83 84

85

86 87

88 89

90

91

92

93

94 95

96 97

98

99 100

101

102

103

104

maio e 02 de junho; Gerente Geral com os Gerentes do CAU/PE – 13, 18, 22 e 28 de maio; Discussão sobre a retomada das Atividades Funcionários do CAU/PE - 29 de maio; Edital ATHIS 2020 CAU/PE - 13 e 28 de maio; Comissão Temporária de Gestão de Escritórios – 14 e 28 de maio; Comissão Temporária de Patrimônio Cultural (CPC) – 18 de maio e 08 de junho; COAFIN – 26 de maio; GTPE CAU/BR – 20 de maio; 5° Fórum dos Presidentes de CAU/UF - 21 de maio; e Comitê Gestor de Crise Ampliado - 01 de junho. h) Envio do Ofício nº 023/2020 à Presidência da AD-Diper, em 25 de maio, manifestando interesse em tomar parte nas discussões sobre a retomada da economia. Aguarda posicionamento do Governo do Estado sobre a solicitação. 3.3 Comunicação do Conselheiro Federal. Não houve. 4 Segunda parte – Ordem do Dia. 4.1 Homologação da Portaria nº 116, de ato do Presidente ad referendum do Plenário, que dispõe sobre o retorno gradual das atividades externas e internas do CAU/PE. 4.2 Homologação da Portaria nº 117, de ato do Presidente ad referendum do Plenário, que dispõe sobre o retorno gradual das atividades externas e internas do CAU/PE O Presidente colocou em apreciação, para os conselheiros, as duas Portarias ad referendum, nº 116 e nº 117, e explicou a necessidade operacional das suas edições. Os presentes entenderam perfeitamente o conteúdo delas. A seguir, colocou a matéria para aprovação, tendo sido aprovada por unanimidade. 4.3 Aprovação dos balancetes do 1º trimestre de 2020. O Presidente fez uma breve explanação dos balancetes relativos aos três primeiros meses do corrente ano. Informou que o trimestre foi muito bom e que o resultado operacional do período foi da ordem de R\$ 405.148,00 (quatrocentos e cinco mil, cento e quarenta e oito reais). Perguntou aos presentes se tinham algum questionamento, alguma dúvida. Como não houve manifestação, colocou a matéria em aprovação, tendo sido deliberada sua aprovação por unanimidade. 4.4 Temas oriundos das Reuniões das Comissões Ordinárias (COAFIN, CEFEP e CED), Comissões Temporárias (Gestão de Escritórios e CPC), CEAU e CONDIR. O Presidente passou a relatar as reuniões havidas e os assuntos tratados, desde a última Plenária até essa, juntamente com os coordenadores/representantes presentes na reunião. Conforme relatado anteriormente destacou que as reuniões foram por demais proveitosas e espera que continuem assim quando o Conselho retomar às suas atividades normais. Resumidamente, os principais assuntos tratados por Comissão foram: 1) Comissão de Organização, Administração e Finanças (COAFIN) - Aprovação dos balancetes do 1º trimestre de 2020 do CAU/PE; Cenários de gastos e arrecadação para o exercício de 2020 do CAU/PE; Contingenciamento dos gastos 2020. 2) Comissão de Ética e Disciplina (CED) - Não houve reunião este mês. 3) Comissão de Ensino, Formação e Exercício Profissional (CEFEP) - Não houve reunião este mês. A Coordenadora da Comissão, Cristiana Maria Correia de Araújo Estelita, informa que está aguardando parecer da Assessoria Jurídica de cinco processos. Como esses não retornaram a tempo, a reunião não pôde ser realizada. Além do mais, novos processos não podem ser distribuídos em vista da interrupção dos prazos; 4) Colegiado das Entidades de Arquitetos e Urbanistas de Pernambuco (CEAU). Não houve. A Coordenadora da Comissão Cristiana Maria Correia de Araújo Estelita aproveita a ocasião para informar que está sendo convocada uma reunião extraordinária do CEAU, dia 17 de junho, às 17h, com o objetivo de suscitar debate em torno de soluções para melhoria e democratização do espaço urbano, após o período de quarentena e distanciamento social. Além das entidades integrantes do Colegiado, estão sendo chamadas outras entidades a contribuírem com a discussão. 5) Comissão Temporária de Patrimônio Cultural (CPC) - Ofício Circular nº 003/2020 do Fórum de Presidentes dos CAU/UF. Manifestação sobre o PL nº 2.396/20, que acrescenta e altera dispositivos do Decreto Lei nº 25, de 30/11/1937, para alterar o procedimento jurídico do tombamento; Edital do Concurso de Patrimônio CAU/PE - 2020; Discussão, proposição e ajustes; "Pregão Não" - CAU/RS. 6) Comissão Temporária de Gestão de Escritórios - Análise e levantamento de possíveis temas relacionados à gestão de escritório de arquitetura e urbanismo; Apresentação de minuta do modelo de proposta de prestação de servicos de arquitetura e contrato de prestação de servicos de arquitetura. 7) Conselho Diretor (CONDIR) -Reavaliação de prorrogação de prazo de teletrabalho. Portaria nº 113/2020 - CAU/PE (prazo até 29 de maio de 2020); Portaria nº 116/2020 – Dispõe sobre retorno gradual das atividades externas e internas do CAU/PE; Estabelecimento de critérios para Publicações de Trabalhos de Arquitetos e Urbanistas no site do CAU/PE; Edital ATHIS 003/2020 - Prêmio Luís de La Mora; Ofício CEAU nº 001/2020, que trata de apoio financeiro do CAU/PE a três propostas oriundas do CEAU: a) Exposição de Artes de Arquitetos e Urbanistas de Pernambuco (SAEPE); b) Seminário: Arquitetura/Construção - Elementos de Sustentabilidade. Uma Questão Prioritária (SAEPE); c) Edição de livro intitulado "Prédios do Recife" - Desde 1928 (Arquiteta Maria Paula Pires); Roteiro "Dicas para participar de reuniões virtuais; Proposta de manifestação do CAU sobre atos democráticos. Quanto a esse último ponto o Presidente colocou que o CAU/PE não é o Fórum adequado para a

105
106
107
108
109
110
111
112
113
114

115

116

117

discussão de questões dessa natureza, mas que devem sim serem discutidas questões atinentes a arquitetura e a sociedade, tendo recebido a concordância dos presentes. <u>Item 5. Extra Pauta</u>. O Presidente comunica que o CAU/PE firmou parceria com o Jornal do Comercio para que o Arquiteto e Urbanista, devidamente registrado no Conselho e em dia com suas contribuições, tenha direito a uma assinatura digital gratuita durante três meses além de usufruir dos benefícios do JC Clube, e depois fica a seu critério a renovação da assinatura. <u>Item 6. Informes.</u> Não houve. <u>Item 7. Encerramento.</u> Não tendo mais nada a acrescentar o Presidente Rafael Amaral Tenório de Albuquerque agradeceu a presença de todos e declarou encerrada a presente Sessão, a qual, eu Leonardo Igrejas, secretariei e dou fé. Recife, 09 de junho de 2020.

Arquiteto e Urbanista Rafael Amaral Tenório de Albuquerque Presidente do CAUPE