ATA DA 146ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA, REALIZADA EM 02/04/2019.

No dia dois de abril de dois mil e dezenove, às 17:00 horas, nas instalações do Conselho de Arquitetura e Urbanismo de Pernambuco (CAU/PE), situada na Rua General Joaquim Inácio, nº 830, Auditório G-2, Ilha do Leite, Recife/PE, reuniu-se o Plenário do CAU/PE, em sua 146ª Sessão Plenária Ordinária, convocada nos termos dos artigos 34 e 36 do Regimento Interno, sob a presidência do **Senhor, o Arquiteto e Urbanista Rafael Amaral Tenório de Albuquerque**. Para secretariar a 146ª Sessão Plenária Ordinária, a Senhora **Secretária Executiva** Renata Tavares. Presentes os **Conselheiros Estaduais Titulares**: Alexandre Mesquita Paiva, Paulo Eduardo Veloso de Oliveira e Viviany Nogueira Ramos Guedes. Presentes os **Conselheiros Estaduais Suplentes**: Carla Marques de Azevedo Maia Fontes (Conselheira Suplente em representação), Neide Maria Pinho Cirne (Conselheira Suplente em representação) e Marco Antonio Gil Borsoi. Presente a **Assessora de Imprensa**: Márcia Guenes. Presente o **Gerente Gera**l Leonardo Cardoso Ayres. Presente o **Assessor da Presidência** Leonardo Igrejas. **Secretária Executiva** Renata Tavares. Mesmo sem quórum regulamentar teve início a reunião, tendo em vista o avançado da hora e o aviso de que outros Conselheiros estavam a caminho. Conforme definido em reunião anterior, a partir de agora as carteirinhas de registro no CAU/PE serão entregues por ocasião da realização das Plenárias. Oito carteiras estavam disponíveis para entrega. Dois novos arquitetos e urbanistas se fizeram presentes e receberam suas carteiras das mãos de conselheiros presentes. O fato foi registrado pela Assessoria de Comunicação para ser postado no site do CAU/PE. O Presidente abriu o debate aos presentes sobre duas questões urbanísticas bastante discutidas na atualidade, a saber: Edifício Holiday e Cais José Estelita. O Conselheiro Suplente Marco Antonio Gil Borsoi, um dos participantes na elaboração do Projeto Novo Recife - Cais José Estelita, explicou todos os seus pormenores, falando sobre as discussões exaustivas havidas, informou ainda que o projeto foi revisto em 2014 na sua concepção original, estando perfeitamente adequado às leis existentes, sistema viário, etc., inclusive considerando 65% de área verde e 35% de área construtiva, cinco metros de calçadas, significando grande avanço para nossa cidade. Além do Escritório de Borsoi, participaram da sua elaboração o Escritório de Alexandre Maças e o de Jerônimo da Cunha Lima Filho.No total mais de 20 arquitetos participaram do projeto. Retomando a palavra, o Presidente cita que é fundamental que o processo de discussão é legítimo quando todas as partes envolvidas são escutadas, o que aconteceu nesse caso, e que dessa forma os equívocos possam ser evitados. O Projeto hoje é um projeto melhor, mais bem inserido na malha urbana. A posição do CAU/PE é não se omitir em relação a questão, e sim o de mediar o processo e não de tomada de posição. O importante é que as leis sejam preservadas, respeitadas. O CAU defende a ampliação da

comunicação, quanto mais discutida em termos de fatos, melhor será o entendimento da proposta, devendo prevalecer as boas práticas. O CAU não deve ser a favor ou contra. O CAU quer que as pessoas se comuniquem, conversem, se acertem. No nosso entendimento o projeto mudou e mudou muito desde sua concepção original, sem dúvida está melhor e esse avanço se deveu ao aumento das discussões entre os interessados. Concluiu, dizendo que o clima de insegurança é que há de pior para o ambiente de negócios e que isso tem que ser evitado. O posicionamento do CAU é no sentido de que as leis sejam cumpridas. "Defendemos o direito ao contraditório, ao debate. Achamos que dessa forma o entendimento deve prevalecer". O Conselheiro Titular Paulo Eduardo Veloso de Oliveira sugeriu que na próxima Plenária haja uma abertura de espaço para uma exposição do projeto, ressaltando que "é preciso conquistar a sociedade. Se comunicar". O Presidente aceitou a sugestão e informou que o CAU está à disposição para que todos debatam sobre essa ou qualquer proposta dessa natureza, e que nesta Plenária já havia convidado as entidades interessadas, mas não compareceram, não entendendo a razão. Mas que podem participar da Plenária na próxima reunião. O Conselheiro Suplente Marco Antonio Gil Borsoi considera a ideia da apresentação muito boa. O CAU cumpre um papel social muito importante nesse caso e que deve exercê-lo com certeza. A Conselheira Suplente Neide Maria Pinho Cirne salienta que é importante que a população fique ciente sem viés dos benefícios que essa proposta pode acarretar para a cidade. "A sociedade precisa estar a par do que vai ser feito. O debate é necessário". A Conselheira Titular Viviany Nogueira Ramos Guedes destaca que é preciso esclarecer a população sobre os impactos que o projeto vai causar na cidade. Por fim, O Presidente diz que o papel do CAU é o de esclarecer. Com a chegada dos demais Conselheiros, o quórum foi formado. **Item 1 - Verificação de Quórum** – Verificou-se a existência de quórum regulamentar. **Item 2 - Justificativas de Faltas –** Justificaram ausências o Conselheiro Tomás de Albuquerque Lapa, Conselheiro Henrique Marques Lins, Conselheira Danielle Cortez Paes Barreto, Conselheiro Marcos Carvalheira de Mendonça, Conselheiro Romero Gomes Duarte, Conselheiro Juliano Dubeux Flores e Conselheiro Sandro Ricardo Nascimento Guedes. **Item 3 - Primeira Parte - Expediente - 3.1 Aprovação da Ata da Plenária Anterior:** Plenária Ordinária n° 144ª, de 12.03.2019 – Submetida à Plenária sua aprovação, tendo sido aprovada por unanimidade. **3.2 Comunicação do Presidente e Vice-Presidente**. O Presidente iniciou ressaltando sobre a realização, com grande êxito, do Seminário Nacional de Arquitetura: "Um Olhar para o Futuro da Profissão", encontro ocorrido na nossa capital, no Auditório do Museu Cais do Sertão, dias 21 e 22 de março/19, contando coma a participação de expositores do Rio Grande do Norte, Pernambuco, Distrito Federal, São Paulo, Rio de Janeiro e Minas Gerais. A seguir informou sobre as fiscalizações "in loco" realizadas no mês de março em Caruaru, Tamandaré e Sirinhaém e que estão previstas para abril outras nos municípios de Santa Cruz do Capibaribe,

Toritama, Eixo Metropolitano Norte (a definir município) e Itamaracá. Passou a discorrer da importância da "Oficina de Internalização do Planejamento do Sistema CAU e Sensibilização para os Objetivos do Desenvolvimento Social (ODS)", ministrada por Pedro Schultz, Gerente de Planejamento e Gestão Estratégica do CAU/MG, como instrumento para alavancar o Planejamento Estratégico do CAU/PE. Participaram do referido encontro Conselheiros Titulares e Conselheiros Suplentes, membros do CEAU/PE e funcionários do CAU/PE. O presidente ressaltou que o CAU/PE pretende trabalhar preliminarmente com 07 (sete) ODS, quais sejam: Erradicação da Pobreza (ODS 1), Educação de Qualidade (ODS 4). Emprego Digno e Crescimento Econômico (ODS 8), Redução das Desigualdades (ODS 10), Cidades e Comunidades Sustentáveis (ODS 11), Paz, Justiça e Instituições Fortes (ODS 16) e Parcerias em Prol das Metas (ODS 17), destacando que o ODS mais significativo para o CAU é o de nº 11, e que informações adicionais sobre os ODS podem ser obtidas no site: www.ods.ibge.com.br. No final da atual gestão em 2020, o CAU/PE pretende agregar os demais ODS, totalizando 17 (dezessete). Informou o link para acesso do formulário: https://docs.google.com/forms/d/e/1FAIpQLSfMRBR7tsJdnfwkYvkvwX6m5HQeBe9dquzhE_vi8ou1F2rHtg/viewform. A seguir apresentou a dinâmica a ser considerada pelo CAU/PE no processo, que será a seguinte: 1) Elaboração de propostas – preenchimento do formulário eletrônico (01 a 07 de abril/19); 2) Síntese de dados (08 a 10 de abril/19); 3) Priorização das propostas (11 a 17 de abril/19); 4) Síntese de dados (18 a 23 de abril/19); e 5) Validação das propostas, na Plenária de 07 de maio/19. O Presidente ressaltou a importância da participação de todos no processo apresentando o maior número possível de propostas e que sejam priorizadas ações mais impactantes. Esse é um projeto inovador no âmbito do CAU/UF e a expectativa é da grande participação de todos. **Item 4 Segunda Parte – Ordem do Dia. - 4.1 Seminário Um Olhar sobre o Futuro da Profissão | Arquitetura 21**. Informou sobre a realização do Seminário Um Olhar sobre o Futuro da Profissão | Arquitetura 21, com o apoio do CAU/BR, a acontecer nos dias 02 e 03 de maio/19, em Recife, em continuidade ao Seminário de Nacional de Arquitetura e Urbanismo ocorrido em 21 e 22 de março de 2019, mencionando que na mesma ocasião ocorrerá a reunião do CEAU/BR e uma reunião preparatória do 27º Congresso Mundial de Arquitetura (o UIA 2020 Rio) a ocorrer no próximo ano, no Rio de Janeiro/RJ. Pretende trazer nomes de grande relevância no país para o encontro. Informou da necessidade do estabelecimento de um rito jurídico para a revisão dos Processos de Fiscalização pelos Conselheiros do CAU/PE. Amanhã, dia 03 de abril/19, haverá uma reunião aqui no CAU/PE para discussão do assunto devendo ser providenciada uma orientação por parte da Assessoria Jurídica, a qual deve ser distribuída para todos os Conselheiros do CAU e, em especial, para os membros da CEFEP. Assinalou que o agente fiscal deve ser o primeiro a subscrever o processo e

que o papel do Conselheiro é o de revisar os Processos. Devem ser adotadas todas as cautelas necessárias no sentido de que os julgamentos não sejam eivados de erros de nulidade, daí a necessidade da suspensão temporária do julgamento dos Processos, até que se estabeleça um rito que embase os julgamentos sem maiores contratempos. **4.2 Temas oriundos das Reuniões das Comissões Ordinárias (CEFEP, CED, COAFIN) e CEAU/PE**. O Conselheiro Alexandre Mesquita Paiva, Coordenador passa a relatar os assuntos tratados na reunião da CEFEP, havida em 19 de fevereiro de 2019, com especial destaque para a Deliberação nº 087/2018 do CAU/BR, onde é esclarecido que o "Empresário Individual", modalidade chamada de EI, não se enquadra nas condições e exigência para registro de pessoa jurídica no CAU. Com isso alguns processos de fiscalização que se enquadram nessa natureza deverão ser arquivados. Também voltou a falar sobre a Deliberação CEFEP-CAU/PE nº 009/2019, salientando que o CAU/BR foi consultado sobre o teor da Deliberação e ainda não se posicionou. Neste mês não houve reuniões da COAFIN e da CED, portanto, não cabendo relatos. **4.3 Temas oriundos da 14ª Reunião Extraordinária do CEAU/PE (18.03.2019) e Reunião Extraordinária do Conselho Diretor (28,03.2019)** . A Conselheira Neide Maria Pinho Cirne, Coordenadora do CEAU/PE, passa a relatar os assuntos tratados na reunião extraordinária destacando que foi discutido e aprovado cronograma de apresentação dos cursos/palestras/oficinas/debates, que serão realizados no ano de 2019 pelo CEAU/PE, em parceria com o CAU/PE. A seguir apresentou a programação dos eventos já definidos: 03 de abril de 2019 – "Action Day", de iniciativa da Associação Pernambucana de Arquitetura (APA); e 30 e 31 de maio de 2019 – "Segurança contra Incêndios nas EAS" – Associação Brasileira para o Desenvolvimento do Edifício Hospitalar (ABDEH). Estão ainda previstas palestras para os meses de junho a dezembro/19. Em relação a Reunião Extraordinária do CONDIR, o Presidente menciona que seus membros se reuniram com o objetivo de analisar as três propostas concorrentes a concessão de patrocínio prevista no Edital ATHIS nº 01/2018 (Assistência Técnica de Habitação de Interesse Social), e que após o exame da documentação apresentada nos dois envelopes (habilitação e proposta) selecionou a proposta vencedora: Giro Estratégia de Negócios Ltda., tendo obtido Nota 9,0. A empresa classificada em 2º lugar, OPUS Arquitetura e Engenharia Ltda., atingiu nota 6,5; e a empresa que ficou em 3º lugar, Organização Habitacional de Pernambuco – HABITAT-PE, obteve nota 3,0. **Item 5. Extra Pauta.** Não houve extra pauta. **Item 6 Informes.** Não houve informes. **Item 7. Encerramento.** Havendo concluída a pauta, o Presidente do CAU/PE agradece aos presentes e declara encerrada a presente Sessão, a qual, eu Renata Maria Tavares de Melo, Secretária da Sessão, dou fé. Recife, 02 de abril de 2019. _____

Arquiteto e Urbanista Rafael Amaral Tenório de Albuquerque
Presidente do CAU/PE