



ATA DA 130ª SESSÃO PLENÁRIA ORDINÁRIA, REALIZADA EM 07/03/2018.

1 No dia sete de março de dois mil e dezoito, às 20:30 horas, nas instalações do Conselho de
2 Arquitetura e Urbanismo de Pernambuco (CAU/PE), situada na Avenida Rui Barbosa, nº 1.363,
3 Sala 121, Graças, Recife/PE, reuniu-se o Plenário do CAU/PE, em sua 130ª Sessão Plenária
4 Ordinária, convocada nos termos dos artigos 34 e 36 do Regimento Interno, sob a presidência do
5 **Senhor Presidente, o Arquiteto e Urbanista Rafael Amaral Tenório de Albuquerque**. Para
6 Secretariar a 130ª Sessão Plenária Ordinária, a Senhora **Analista Administrativa Izabel**
7 **Guimarães**. Presentes os **Conselheiros Estaduais**: Tomás de Albuquerque Lapa, Alexandre
8 Mesquita Paiva, Danielle Cortez Paes Barreto, Henrique Marques Lins, Marcos Carvalheira de
9 Mendonça, Romero Gomes Duarte, Sandro Ricardo Nascimento Guedes e Thiago de Vasconcelos
10 Monteiro. Presentes os **Suplentes de Conselheiros Estaduais**: Lúcia de Fatima Soares Escorel,
11 Carla Marques de Azevedo Maia Fontes e Neide Maria Pinho Cirne. Presente o **Assessor Especial**
12 **da Presidência** Leonardo Igrejas. Presente a **Assessora de Imprensa**: Márcia Guenes. Presente a
13 **Secretária Executiva** Renata Tavares. Presente a **Coordenadora de Atendimento** Katchbyanca
14 Calado. Presente o **Analista Administrativo** Ricardo Andrade. **Item 01 - Verificação de Quórum**
15 - Havendo quórum regulamentar foi dado início aos trabalhos. **Item 02 - Justificativas de faltas** -
16 Não houve justificativa de faltas. **Item 03 - Primeira Parte - Expediente** - 3.1 Comunicados do
17 **Presidente e Vice-Presidente** - O Presidente comunica que a Sessão está sendo transmitida ao
18 vivo, e também alertou que estará sendo verificado com o jurídico o procedimento a ser adotado
19 para os conselheiros titulares que acumularem 03(três) faltas sem a devida justificativa. 3.1.1 -
20 Apresentação dos ofícios 011/2018 e 017/2018, nomeando o presidente como titular e a Arq.e Urb.
21 Ana Maria Como suplente nos assentos de representação do CAU/PE, respectivamente no CDU e
22 CCU. - O presidente informou oficialmente ao Plenário sobre as representações do CAU/PE nos
23 assentos CDU (Conselho de Desenvolvimento Urbano) e CCU (Conselho de Controle
24 Urbanístico), assunto que havia sido abordado e não concluído na pauta da Sessão Plenária
25 Extraordinária nº 128. 3.1.2 - Encontro do presidente com os alemães representantes da AKH
26 HESSEN, Câmara de Arquitetura e Urbanismo do estado de Hessen, com sugestão de criação
27 temporária para desenvolver projeto de evento em parceria - O presidente mencionou sobre a
28 referida reunião, onde o principal tópico abordado foi à possibilidade de se criar um intercâmbio
29 entre os profissionais Alemães e Brasileiros Pernambucanos, bem como desenvolver outras ações
30 em conjunto. 3.1.3 - Nomeação do Presidente como membro do CSC - CAU/BR - O presidente
31 tornou conhecida sua participação na primeira reunião do CSC - CAU/BR no dia 06/03/2018,
32 comunicou, que também são integrantes os presidentes do Rio Grande do Sul e do Mato Grosso
33 do Sul, o Conselheiro Federal do Tocantins e o Presidente do CAU/BR Luciano Guimarães, sendo
34 mencionado que a agenda do CSC é bastante extensa e que existe a necessidade de
35 descentralização, o presidente explicou que o CSC é um centro de serviços compartilhado que
36 reunido funciona como Conselho Diretor do CAU/BR, acrescentou que uma das queixas dos
37 membros presentes na reunião, foi a pauta restrita, dando pouco espaço para os participantes
38 manifestar suas intenções de voto e veto, sendo solicitado que parte da pauta fosse proposta pelos



39 estados para que os mesmos possuíssem mais representatividades. 3.1.4 - Balanço do
40 Observatório Recife e Caruaru. O Presidente Comentou sobre o Observatório em Caruaru onde
41 ocorreram mais de 20 ações de fiscalizações, houve também uma agenda institucional com o
42 secretário de planejamento da cidade, onde o mesmo se mostrou bastante interessado pela pauta
43 apresentada sobre Habitação Social. O presidente acrescentou que houve 02(dois) programas de
44 rádio e um programa de televisão que deram bastante visibilidade as ações do CAU/PE na cidade,
45 o qual um deles realizou uma entrevista ao vivo com quase 02(duas) horas de duração. A
46 Ouvidoria ocorrida à noite contou com a participação de varias pessoas do segmento, sendo um
47 dos questionamentos mais relevantes apresentados sobre o processo eleitoral, havendo dificuldade
48 na compreensão do funcionamento do mesmo, como também as relações pós-eleição no ambiente
49 de funcionamento do CAU. Na ocasião o Presidente informou que a Conselheira Neide Cirne
50 presente na ocasião, esclareceu que apesar das diversas ideologias apresentadas pelas chapas no
51 período eleitoral, hoje o CAU/PE tem se unido em torno de um mesmo propósito, a conselheira
52 também destacou que realmente existe a necessidade de tornar claro aos profissionais como se
53 processa as eleições nos próximos pleitos. Ainda sobre o observatório de Caruaru, o presidente
54 informou que semelhantemente a Garanhuns os profissionais solicitaram a realização de cursos e
55 palestras. 3.1.5 - Debate sobre a mudança da lei de licitações em Brasília - O Presidente informou
56 que aproveitou sua estadia em Brasília para se reunir com o deputado Augusto Coutinho para falar
57 sobre a nova lei de licitações que já passou pelo senado, estando agora em uma comissão de
58 estudo da câmara dos deputados, a qual Augusto Coutinho faz parte, sendo claramente
59 manifestado pelo presidente Rafael Tenório a inviabilidade de se permitir a licitação apenas com
60 anteprojeto, defendendo na ocasião, a necessidade de projeto executivo completo, argumentou que
61 o Brasil vive em um momento que clama por mais transparência de suas ações, e que a aceitação
62 de um contrato apenas com o anteprojeto abre precedentes para um superfaturamento de obras. O
63 presidente finalizou que o deputado deixou aberta a possibilidade do CAU se reunir com a
64 comissão futuramente para apresentar suas considerações sobre o assunto. O presidente adiantou
65 que já checou com o assessor do deputado a agenda da reunião dessa Comissão na Câmara,
66 contudo ela ainda não estar aberta, mas já foi constatado que Pernambuco concentra um grande
67 número de deputados que são integrantes da referida comissão, sendo providenciada junto ao
68 Assessor Especial da presidência do CAU/PE, a emissão de ofícios para cada um desses
69 deputados, externando o posicionamento do CAU, sobre a nova lei de licitações e inclusive uma
70 possível reunião com esses deputados. 3.1.6 - Tratativas da próxima reunião do CEAU - O
71 presidente mencionou que na próxima reunião do CEAU, será incluída uma pauta que também
72 abordará a matéria da nova lei de licitações, devendo o colegiado também se envolver em prol do
73 referido assunto, afim de que as entidades ligadas à arquitetura e urbanismo possam dar força a
74 essa causa. O Presidente informou que o colegiado também estará envolvido com a criação de um
75 prêmio para a arquitetura e urbanismo que não será desenvolvido apenas pelo o IAB, mas por
76 todas as entidades, sendo uma ótima oportunidade para demonstrar a união da classe. Rafael
77 acrescentou que o CEAU também estará atuando na formulação do Congresso de Arquitetura e
78 Urbanismo que acontecerá em nosso estado, bem como os próximos observatórios que ocorrerão
79 no interior, devendo essas entidades contribuir com seminários e palestras. 3.1.7 - Comunicado
80 sobre a Plenária Ampliada e o Fórum dos Presidentes - Com a palavra o Vice Presidente Tomas
81 Lapa, relatou que a representatividade do Estado de Pernambuco e todo Nordeste tem sido bem



82 visível em Brasília, exaltou a importância do Presidente Rafael Tenório como membro do CSC,
83 representando assim todo o Nordeste. Na Reunião Ampliada, Tomas destacou o posicionamento
84 do Conselheiro Federal Roberto Salomão, com pontuações sempre relevantes. 3.2 Comunicado do
85 Conselheiro Federal - O presidente informou que Conselheiro Federal Roberto Salomão estará
86 sendo representado por Diego Novaes por ocasião das reuniões ordinárias que ocorrerão em
87 Brasília na próxima semana. **4. Segunda Parte - Ordem do Dia** - 4.1 - Validação e aprovação
88 das atas de reuniões plenárias. 4.1.1 Reunião Ordinária nº 129 de 06.02.2018 - **O Presidente**
89 esclareceu que na ocasião da convocação desta Sessão Plenária, foi enviado o arquivo contendo a
90 minuta da Ata de nº 129. Em seguida perguntou se algum dos conselheiros tinha considerações a
91 realizar, pelo que não houve pronunciamento, desta forma, a ata de nº 129 foi **aprovada por**
92 **unanimidade.** 4.2 Definição de Membros da Comissão Temporária de Estratégia Urbana e
93 Ambiental. O presidente esclareceu que a Comissão foi pré-definida na reunião de janeiro e que
94 tem como coordenador o Conselheiro Henrique Lins, contudo os membros Claudio Marinho e Luz
95 de La Mora serão oficialmente confirmados na ocasião da convocação da referida comissão que
96 acontecerá toda terceira terça-feira de cada mês, a iniciar agora em março e se caso algum deles
97 não se concretizasse na comissão, seriam substituídos por outros profissionais da mesma área. 4.3
98 Apresentação do modelo de contrato de parcerias entre empresas privadas e o CAU/PE - Tema
99 proposto pela CODE/CAU/PE. - Com a palavra Danielle Paes Barreto informou que em visita
100 realizada a Bruno Baptista, presidente da CAAPE (Caixa de Assistência aos Advogados de
101 Pernambuco), conseguiu recolher informações de como proceder para formalização desses tipos
102 convênios, sendo colocada a disposição alguns exemplos, desta forma, os nossos advogados já
103 prepararam nosso próprio modelo, que será colocado a disposição dos conselheiros, Danielle
104 enfatizou que poderão usufruir dos benefícios não só os profissionais, como também funcionários
105 e estagiários do Conselho, “*deste modo com o contrato pronto, resta apenas cair em campo para*
106 *firmar as parcerias*” finalizou a Conselheira. 4.4 Ofício nº 023.2018-CAU.BR - Seminários
107 Regionais da CED-CAU/BR em 2018 e possibilidade de realização de Seminário em Recife /PE -
108 Tema proposto pela CED/CAUPE. - O Presidente informou que inicialmente Pernambuco recebeu
109 o convite para realizar o referido evento em julho, contudo, com a desistência de São Paulo em
110 realizar o evento em abril, foi realizado nova consulta ao CAUPE para que o evento fosse
111 antecipado, no entanto o Conselho Diretor decidiu por manter o Seminário em Julho. 4.5 - Temas
112 Oriundos da Reunião do Conselho Diretor de 07/03/2018 - 4.5.1 Alteração do horário de
113 funcionamento do CAU/PE - Esse assunto foi debatido em reunião com os funcionários ocorrida
114 na semana passada, contudo, havia sido debatido na reunião do CSC em Brasília, onde se
115 observou diversos estados interessados no procedimento de alteração de horário de 08 horas para
116 6h horas, nesse sentido, procurando ser o mais conservador possível, o Conselho Diretor deliberou
117 que seja realizado um estudo de impacto financeiro e do funcionamento do CAU com essa
118 redução, afim de que a decisão seja a mais assertiva possível. Em seguida a matéria é submetida
119 ao plenário **sendo aprovada por unanimidade.** 4.5.2 Segunda rodada do Observatório CAU/PE
120 no interior - O Presidente informou que o Conselho Diretor estudou a possibilidade de estender os
121 dias de realização do observatório em cada cidade, onde possa ser abordada a questão de
122 biometria, agenda institucional, ouvidoria e realização de palestras e cursos. Essas palestras serão
123 coordenadas pela Comissão de Diretrizes Estratégicas em parceria com as entidades que queiram
124 participar e contribuir com esses eventos. As datas serão informadas tão logo seja estabelecida. O



125 presidente mencionou ainda a criação informal de delegados em cada cidade, que representarão o
126 CAU nesses municípios, devendo ser pessoas engajada na área e com facilidade de comunicação.
127 Dentre os nomes levantados, está Haroldo Bernardino em Caruaru, Gláucio Brandão em
128 Garanhuns e Josefana Nery em Petrolina. Terminado os esclarecimentos, o presidente pergunta ao
129 plenário se todos concordam com a extensão do observatório para 02 (dois) dias bem com, a
130 instituição dos delegados em cada cidade, e havendo concordância a **matéria é aprovada por**
131 **unanimidade.** **4.5.3 - Evento dos 100 (cem) dias de Gestão** - Esse evento será realizado no dia 02
132 de maio, onde serão apresentadas as principais ações realizadas, sendo importante que todos os
133 Coordenadores de Comissões destaquem as principais ações de suas respectivas comissões. **4.5.4 -**
134 **Escopo do aplicativo do CAU** - O presidente informou que já foi realizado um escopo do
135 aplicativo do CAU/PE aprovado na reunião Plenária de janeiro, o qual será passado ao Conselho
136 Diretor para posterior licitação, informou também que na reunião do CSC falou-se do aplicativo e
137 da ineficiência do atual aplicativo chamado MobiArq, e da possibilidade de se criar um aplicativo
138 único para todos os estados, contudo, posteriormente essa ideia não prosperou em razão de cada
139 estado ter suas particularidades com linhas de ação e forma de se comunicar diferenciado. **4.5.5 -**
140 **Redução de custos com tarifas bancárias-** O Presidente informou que o Conselho Diretor deliberou
141 pela emissão de cheques para qualquer ressarcimento aos profissionais, bem como nas ocasiões de
142 concessão de diárias aos conselheiros, afim de que seja reduzido o custo com tarifas bancárias, o
143 presidente explicou que esse procedimento faz parte de um conjunto de ações que visa enxugar ao
144 máximo as despesas da máquina pública, também mencionou que todos os contratos estão sendo
145 revistos afim de encontramos possibilidades de redução de custo para direcionar esses recursos
146 aos projetos que não estavam previsto no plano de ação. **4.5.6 - Homenagem ao dia das Mulheres** -
147 O presidente mencionou que o CAU fará uma homenagem ao dia das mulheres amanhã
148 (08/03/2018), constituindo uma homenagem representativa nas redes sociais em reconhecimento
149 as Arquitetas e Urbanistas que construíram história em nosso Estado, como também aquelas que
150 continuam produzindo em quanto exemplo não só de profissional como também exemplo de
151 mulher. A escolha levou em consideração procurar ser o mais inclusivo possível, sendo
152 identificadas 04 personalidades de mulheres arquitetas e urbanistas que estará representando a
153 classe de profissionais este ano. O presidente destacou que nos anos seguintes estará
154 homenageando outras personalidades. **5. Extra Pauta - Marcos Mendonça** em menção ao
155 assunto abordado sobre licitação sugeriu que o tema fosse tratado com a participação de todos, e
156 que fosse inclusive levado ao conhecimento da imprensa, **o presidente** informou que o ofício que
157 será enviado em conjunto com as entidades para cada Deputado será enviado para o e-mail de
158 cada conselheiro e que a assessoria de imprensa estará elaborando uma matéria sobre o assunto.
159 **Sandro Guedes** reforçou que qualquer posicionamento que o CAU assuma em assuntos de
160 interesses como esse, tenha um embasamento colegiado tomado na respectiva comissão, a fim de
161 não incorrer, nos mesmos erros de gestões anteriores e até mesmo de outros órgãos, evitando
162 assim possíveis posicionamentos individuais. Sobre o assunto, o presidente enfatizou que o
163 compromisso da gestão será com a formulação de posicionamentos construída de forma colegiada.
164 **Carla Marques** trouxe ao plenário algumas colocações dentre elas: 1 - solicitação da divulgação
165 no site do CAU/PE, da lei municipal Nº 18.336/2017 que dispõe sobre o procedimento destinado a
166 fiscalização e ao poder de polícia, que atribui aos arquitetos uma pesada responsabilidade, 2-
167 dúvida acerca da baixa de RRT, se ao fazê-la exime o profissional pela responsabilidade da obra, 3



168 - solicitação do posicionamento do CAU/PE em relação à reforma da Conde da Boa Vista
169 (solicitação formulada pela Secretaria Executiva de Planejamento do Recife), 4 - Situação da
170 questão das atribuições específicas dos arquitetos e engenheiros. Com a palavra e em relação a
171 primeira e a segunda colocação o presidente informou que existiu uma demanda na reunião do
172 CSC, sobre a possibilidade de criação de contas no YouTube, como vídeos educativos de assuntos
173 de interesse da profissão e sendo o caso, esses dois temas poderão ser abordados. Sobre a reforma
174 da Conde da Boa Vista será solicitado uma apresentação formal do projeto em reunião aberta para
175 construção de posicionamento. Em relação à última colocação o presidente adiantou que esse
176 assunto ainda se estenderá bastante em virtude de razões judiciais, e solicitou na ocasião,
177 esclarecimentos complementares ao Conselheiro Henrique Lins. Com a palavra o conselheiro
178 complementou que em virtude da contestação do CREA por considerar a Resolução 51 do
179 CAU/BR inconstitucional, foram acionados diversos processos na justiça no âmbito dos estados,
180 em alguns deles com êxito para os arquitetos e outros não, diante da continuidade dos conflitos, a
181 justiça determinou que fosse feita entre os dois conselhos uma Resolução Conjunta onde em
182 acordo entre as partes, fossem definidas as atribuições comuns e atribuições específicas para cada
183 área, contudo o grande conflito tem sido a defesa dos arquitetos em relação ao projeto
184 arquitetônico e finalizou classificando o assunto como distante de resolução. **6. Informes - Neide**
185 **Cine** realizou um comunicado sobre um evento a respeito do Impacto da Verticalização Urbana
186 Sobre os Ecossistemas Costeiros que acontecerá na sede do INCIT no próximo dia 15 de março,
187 cujas inscrições são gratuitas. A Conselheira destacou a importância do tema bem como a
188 participação de representação do CAU/PE. Em vista a impossibilidade de comparecimento do
189 presidente por motivo de viagem na referida data, o mesmo sugeriu que a Conselheira Neide
190 Cirne, representasse o CAU/PE no evento. Em seguida o **presidente** aproveitou a oportunidade
191 para lê a pergunta formulada pela empresa MK Arquitetura em Salgueiro que questionou o porquê
192 o CAU/PE só atua nas grandes cidades do interior como Garanhuns, Petrolina e Caruaru? Sendo
193 respondida que na segunda rodada do observatório que terá duração de 02(dois) dias, a
194 fiscalização poderá se estender as cidades adjacentes, sendo importante que se façam denúncias
195 bem embasadas para se constituir em prioridade da fiscalização. Rafael Tenório destacou ainda,
196 que já considera um grande avanço, o fato do CAU/PE nesse primeiro trimestre, já ter se estendido
197 para o interior, levando em consideração que em anos anteriores a fiscalização e atuação do
198 CAU/PE era basicamente restrita a região metropolitana do Recife. Concluiu afirmando que a
199 intenção do CAU/PE é interiorizar cada vez mais sua atuação. **Sandro Guedes** informou que
200 houve a 15ª Reunião da Câmara Técnica do Conselho Diretor da Cidade, sendo definido o número
201 de 16 membros titulares e respectivos suplentes, cujo tema principal será a revisão do Plano
202 Diretor, devendo o CAU/PE pleitear um dos assentos do conselho. Após o assunto, alguns
203 conselheiros manifestaram alguns temas de cunho urbanísticos e suas respectivas legislações que
204 precisam ser tratadas de forma mais cuidadosa pelo Plano Diretor. Sobre o assunto **Romero**
205 **Duarte** pontuou sobre a importância de se preservar os direitos adquiridos pelos arquitetos que já
206 estão na lei, garantindo a atuação do arquiteto no que tange a uma lei vigente. **O presidente**
207 registrou uma nova colocação feita pelo Instagram por meio do Arquiteto Antônio Soares
208 opinando que a Plenária em curso, não condizia com um formato de uma Plenária, na ocasião não
209 houve concordância do plenário, sendo solicitados maiores contribuições ao arquiteto, sobre o quê
210 seria um formato ideal. Por fim, o presidente informou que foi procurado pela AMUPE,



211 convidando o CAU/PE para participar do congresso municipalista a exemplo do ocorrido no ano
212 passado, sendo solicitado ao Conselho um valor bastante significativo de patrocínio, que foi
213 negado em virtude do CAU/PE não dispor no momento de saúde financeira para maiores
214 investimentos. De toda forma, foi solicitado que o CAU/PE contribuísse com um painel de
215 urbanismo juntamente com Francisco Cunha, devendo o CAU disponibilizar um nome em
216 representatividade, sendo sugerido na ocasião, o nome do Conselheiro Federal Roberto Salomão.
217 **7. Encerramento** - Havendo finalizado a pauta, o Presidente realiza os agradecimentos e declara
218 encerrada a presente Sessão, a qual, eu, Izabel Guimarães, Secretária da Sessão, dou fé. Recife, 07
219 de março de 2018. _____.

220

221

222

223

224

225

Arquiteto e Urbanista Rafael Amaral Tenório de Albuquerque.

Presidente do CAU/PE