

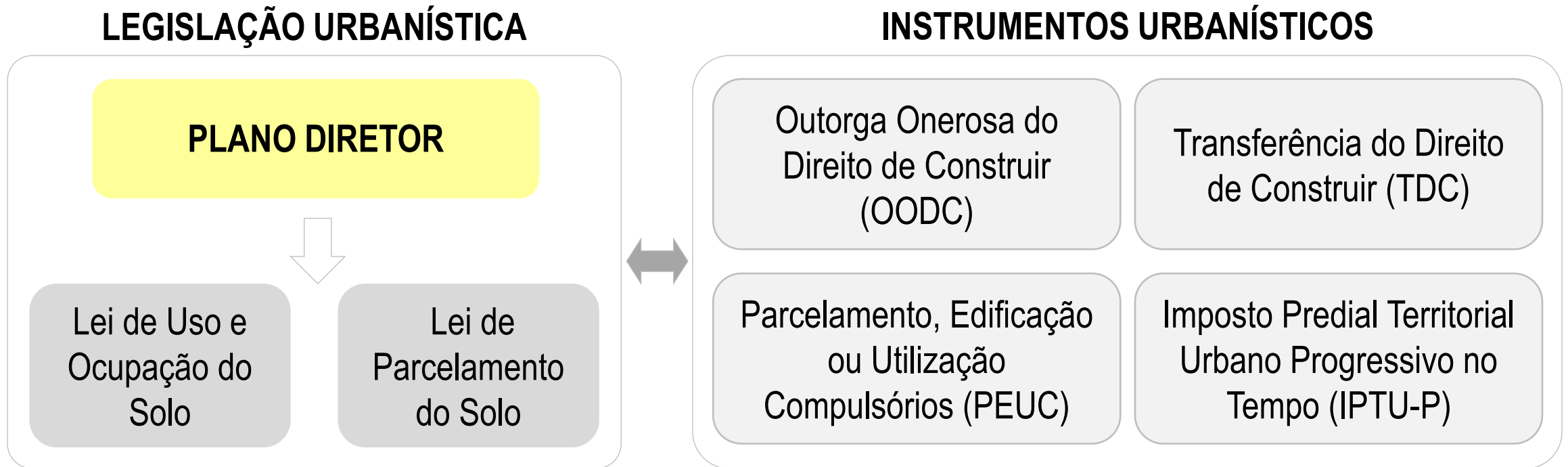
# PLANO DE ORDENAMENTO TERRITORIAL: ESTRUTURA PRELIMINAR DA ESTRATÉGIA DE CONSTRUÇÃO COLETIVA



**PREFEITURA DO**  
**RECIFE**

**ICPS** RECIFE  
INSTITUTO DA CIDADE  
PELÓPIDAS SILVEIRA

# o plano de ordenamento territorial

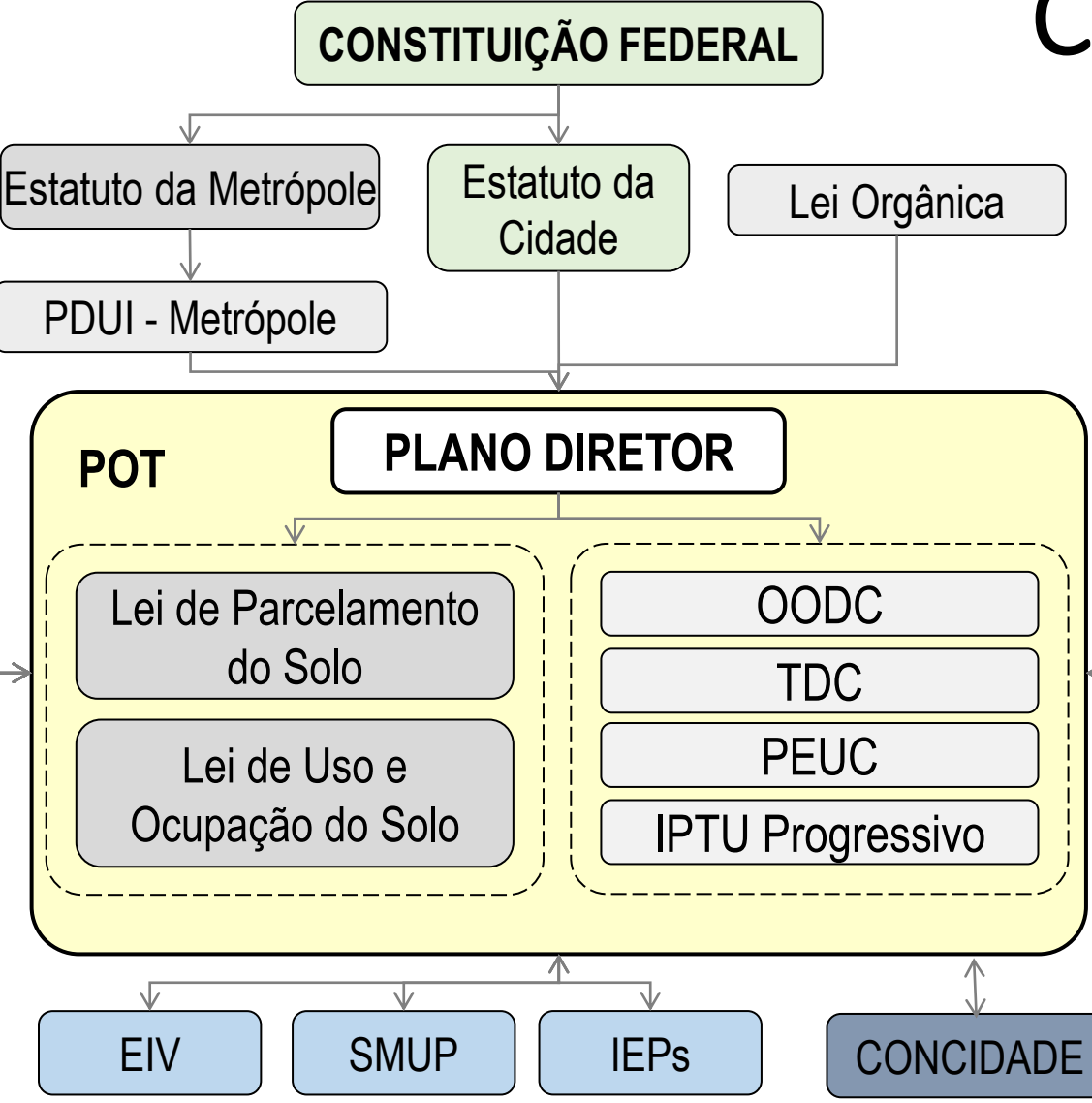


- O POT configura-se como o conjunto sistematizado de elementos técnicos – estudos e pesquisas; levantamentos; modelagens e simulações; contribuições setoriais; análises e diretrizes que dão suporte técnico, jurídico, institucional e social para a revisão da legislação urbanística e regulamentação dos instrumentos urbanísticos

# Considerações

## PLANOS SETORIAIS

- RECIFE 500 ANOS
- Plano de Mobilidade
- ATLAS de CIS
- PLHIS
- Plano de Drenagem
- Plano de Preservação do Patrimônio Cultural
- Parque Capibaribe
- Plano Centro Cidadão
- Centralidades
- Planos de Manejo UCNs
- Plano Específico Cais Santa Rita/ Cabanga? Estelita



## POLÍTICAS SETORIAIS

- Política Municipal de **MOBILIDADE**
- Política Municipal de **SANEAMENTO BÁSICO**
- Política Municipal de **MEIO AMBIENTE**
- Política de Sustentabilidade e Enfrentamento a Mudanças Climáticas

## GESTÃO DEMOCRÁTICA

## FORTELECIMENTO INSTITUCIONAL

ICPS

## VALORES E COMPROMISSOS

# Considerações

- Por uma cidade sócio espacialmente mais justa e inclusiva
- Por uma cidade com desenvolvimento sustentável e resiliente
- Por uma cidade para as pessoas
- Por uma mobilidade mais sustentável
- Por uma cidade mais democrática e participativa
- Pela justa distribuição do ônus e do bônus do desenvolvimento urbano
- Por uma cidade integrada metropolitanamente
  
- Compromisso do Plano de Ordenamento Territorial:  
Um Plano Diretor que se concretize e transforme a cidade a partir da regulamentação de seus instrumentos.



# FUNDAMENTOS DO PROCESSO PARTICIPATIVO NA GESTÃO DEMOCRÁTICA DE CIDADES

## Estatuto das Cidades

- Gestão democrática c/ participação da população e associações representativas de vários segmentos da sociedade
- Promoção de audiências, debates
- Publicidade
- Transparência

## Resolução ConCidades

- Coordenação do processo participativo deve ser compartilhada, c/ efetiva participação do Poder Público e Sociedade Civil, em todas as etapas, da elaboração à definição dos mecanismos de tomada de decisão
- Ampla comunicação pública, em linguagem acessível
- Ciência do cronograma e locais de reuniões
- Publicação e divulgação do resultado dos debates e propostas
- Garantir a diversidade por segmentos sociais, temas, divisões territoriais, locais de discussão
- Promoção de ações de sensibilização, mobilização e capacitação voltadas, preferencialmente, para lideranças comunitárias, movimentos sociais, profissionais especializados, entre outros atores sociais
- Audiências públicas para informar, colher subsídios, debater, rever e analisar conteúdos
- Proposta do Plano Diretor deve ser aprovada em conferência ou evento similar

## Plano Diretor 2008

- Proposta de revisão deverá ser apresentada para discussão em Conferência Municipal própria, com ampla participação dos segmentos governamentais e da sociedade civil
- Instituição de comissão organizadora por ato administrativo

## Lei Orgânica

- Na elaboração, execução, controle e revisão do Plano Diretor será assegurada, paritariamente, na forma da lei, a participação popular, através das entidades da sociedade civil organizada, habilitadas para esse fim, e dos órgãos públicos.



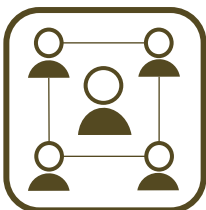
## PRINCÍPIOS ORIENTADORES DO PROCESSO PARTICIPATIVO

## MÓDULOS DA ESTRATÉGIA DE CONSTRUÇÃO COLETIVA



### (IN)FORMAÇÃO

- Publicizar conteúdos e resultados
- Comunicar de forma acessível
- Transparência
- Divulgação de eventos e etapas



### MOBILIZAÇÃO E ENGAJAMENTO

- Garantir a diversidade de segmentos nos espaços de participação
- Mobilizar e sensibilizar a população em geral e representantes de vários segmentos da sociedade
- Distribuir os locais de discussão no território



### CONSTRUÇÃO

- Escutar
- Debater
- Contribuir
- Validar
- Analisar de forma compartilhada
- Capacitação contínua



### CO-GESTÃO

- Gestão democrática
- Coordenação compartilhada



## (IN)FORMAÇÃO

### INTERFACE DE PARTICIPAÇÃO VIRTUAL E CONTEÚDO (IN)FORMATIVO DIGITAL

- **Consulta**
- **Formação**
- **Contribuição**
- **Acompanhamento**

- Site do processo de elaboração do POT: portal com interface amigável e linguagem acessível, com versão desktop e mobile (principalmente).
- Conteúdo formativo (sobre os conceitos, temas e discussões), em linguagem acessível e diversa (vídeos, imagens etc.)

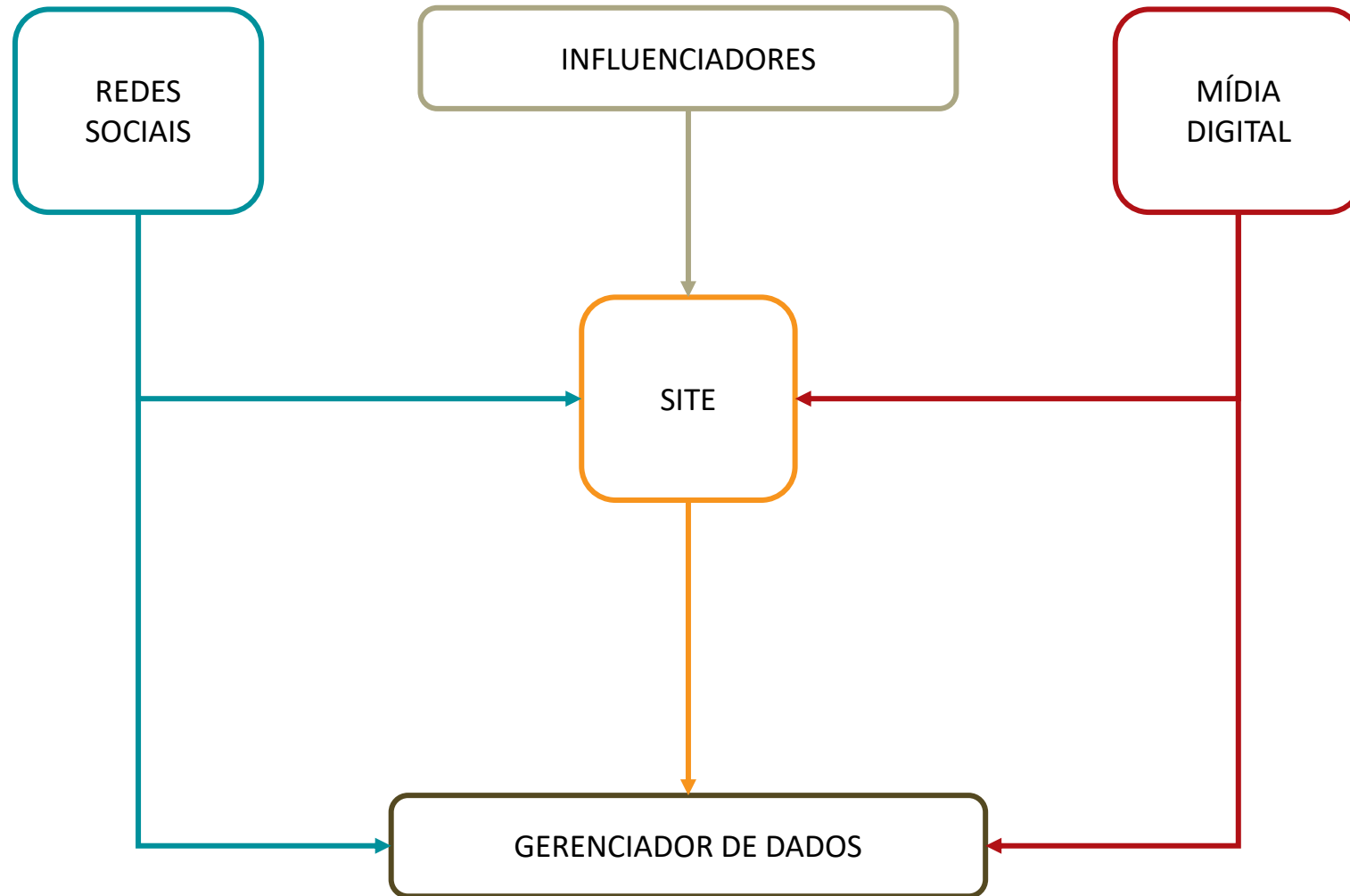
- Produção de conteúdo educativo: vídeos didáticos de curta duração sobre o processo de revisão do Plano Diretor, Instrumentos e Lei de Uso e Ocupação do Solo.
- Linha de construção do processo: cronograma, etapas e agenda de eventos
- Glossário de termos e conceitos abordados no processo de elaboração do POT – em linguagem técnica e acessível
- Instrumentais para contribuição – por etapa (diagnóstico e proposição)
- Documentos para consulta – registro dos eventos, conteúdos do diagnóstico e propostas, mapa de contribuições (tema, localização e etapa)
- Banco de dados para unificar contribuições da população (presenciais e virtuais)



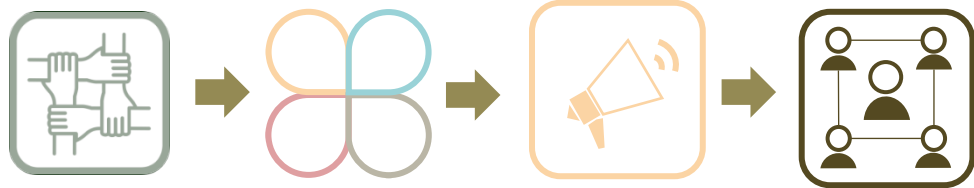
## (IN)FORMAÇÃO

- **Consulta**
- **Formação**
- **Contribuição**
- **Acompanhamento**

### INTERFACE DE PARTICIPAÇÃO VIRTUAL E CONTEÚDO (IN)FORMATIVO DIGITAL







## MOBILIZAÇÃO E ENGAJAMENTO TERRITORIAL/VIRTUAL

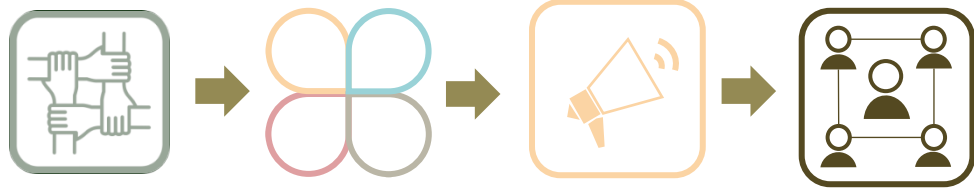
### RECONHECIMENTO DOS AGENTES ENVOLVIDOS E SUA DIVERSIDADE POLÍTICA E TERRITORIAL

- Identificação dos agentes diretamente envolvidos no processo: por segmentos da sociedade e recorte territorial

- Movimentos Sociais e Populares
- Sociedade técnica e acadêmica (Entidades de Classe, Instituições de Ensino Superior, Conselhos Profissionais)
- Órgãos Públicos
- Empresariado
- Sociedade Civil Organizada (Sindicatos, ONGs, Associações etc.)
- Lideranças comunitárias por Região Político Administrativa

- Região Político Administrativa (RPA) como recorte territorial para distribuição das discussões

Região Político Administrativa (RPA) como recorte territorial proposto (Revisão do Plano Diretor), utilizando as redes de mobilização e articulação pré-existentes. Para a revisão da LPUOS, o recorte territorial poderá ser modificado.



## MOBILIZAÇÃO E ENGAJAMENTO TERRITORIAL/VIRTUAL

Mobilização via  
**CONCIDADES/ICPS**

MOVIMENTOS SOCIAIS

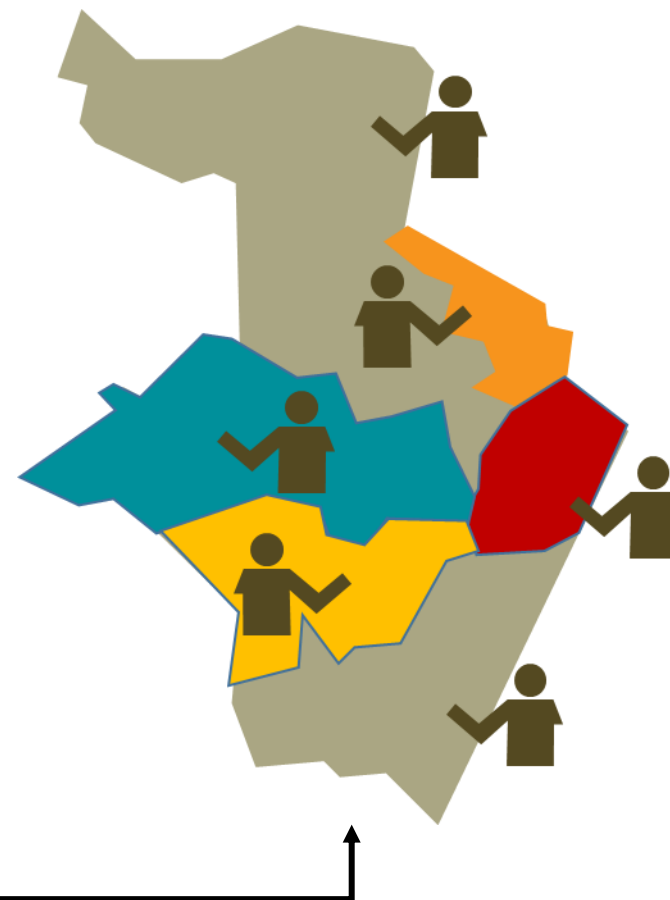
ACADEMIA, TÉCNICOS E  
PROFISSIONAIS

ÓRGÃOS PÚBLICOS

EMPRESARIADO

SOCIEDADE CIVIL

LIDERANÇAS  
COMUNITÁRIAS

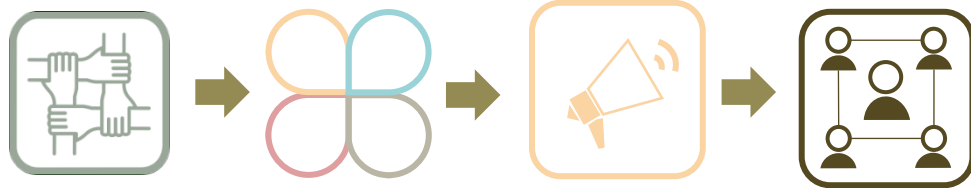


Mobilização por órgãos  
da PCR, CONCIDADES e  
Sociedade Civil

LEGENDA:

SEGMENTOS

BASE TERRITORIAL



## MOBILIZAÇÃO E ENGAJAMENTO TERRITORIAL/VIRTUAL

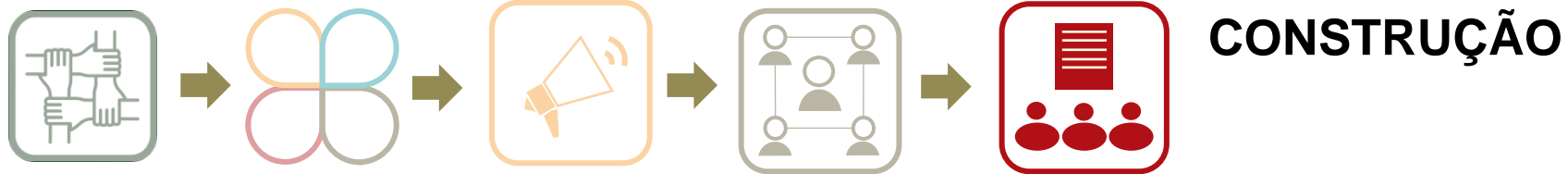
### SENSIBILIZAÇÃO, MOBILIZAÇÃO E ENGAJAMENTO SOCIOTERRITORIAL/VIRTUAL

- Sensibilização da população em geral para as discussões do POT

- Campanha publicitária para lançamento do processo de Revisão do Plano Diretor (TV, Rádio, Jornais etc.)
- Campanha de sensibilização em mídias sociais (Facebook)

- Mobilização contínua dos diversos segmentos da sociedade e lideranças comunitárias por redes de articulação
- Engajamento virtual da população por meio de redes sociais, utilizando linguagem acessível e recursos interativos

- Mobilizações por redes de articulação serão realizadas pela PCR, Sociedade Civil e Concidades
- Notificações sobre eventos por mailing e Whatsapp
- Monitoramento de interações nas redes sociais por tema e geolocalização – produção de conteúdos específicos para sensibilização e nivelamento/formação
- Utilização da ID Virtual para interagir com conteúdos digitais (enquetes, lives etc.) e contribuir na Interface Digital (dispensando cadastro).



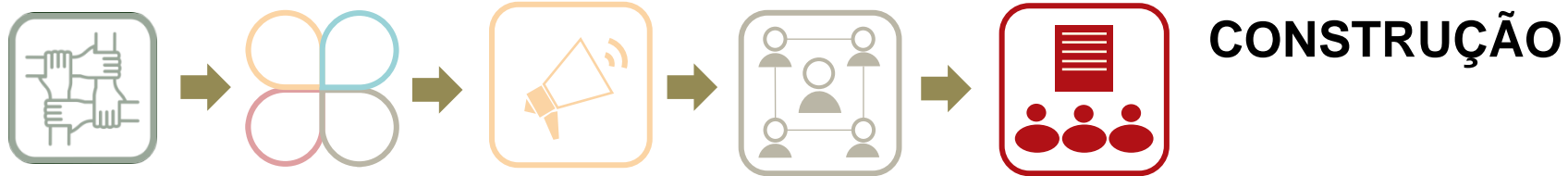
## PROCESSO DE CONSTRUÇÃO COLETIVA NA ELABORAÇÃO DO POT

- Estruturação da metodologia do processo de construção coletiva: espaços de escuta, debates, contribuições e validação

- Métodos de facilitação e dinâmica, registro e conteúdos dos espaços de construção: Consultas e Devolutivas por RPA e/ou outros Recortes Territoriais, Oficinas Temáticas/Segmentos, Conferência do PD e Audiência Pública

- Análises e debates sobre os conteúdos finalizados

- Análise e discussão dos conteúdos finalizados a serem disponibilizados na Interface Digital do POT



## PROCESSO DE ELABORAÇÃO

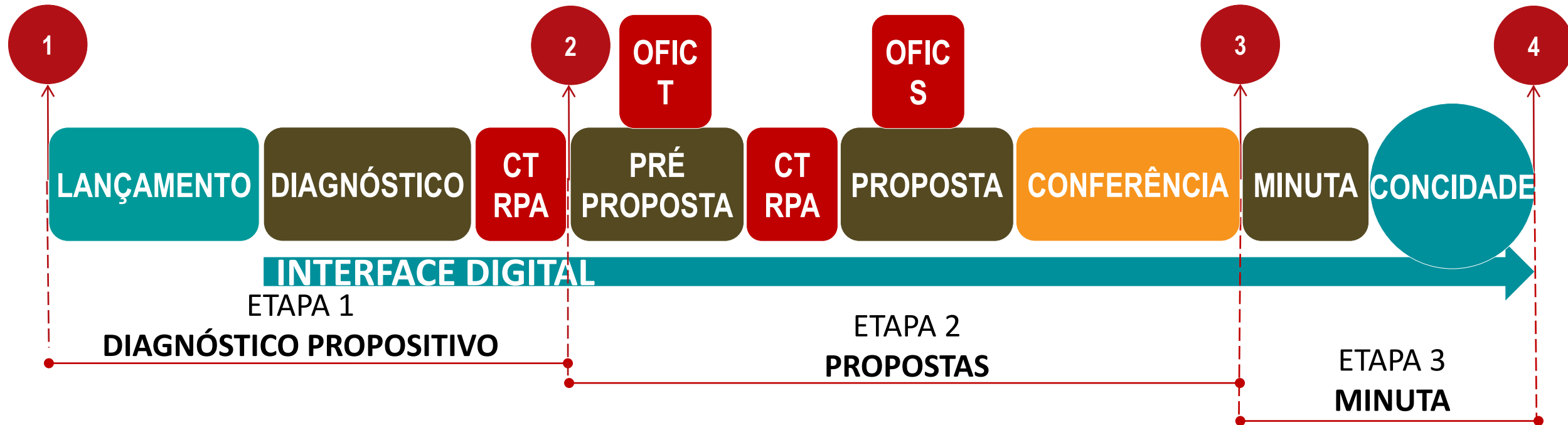


## LEGENDA

GT-POT: Reuniões de discussão da Estratégia de Construção Coletiva

1: Estratégia de Construção Coletiva

# PROCESSO DE ELABORAÇÃO DO PD – MARCOS TEMPORAIS



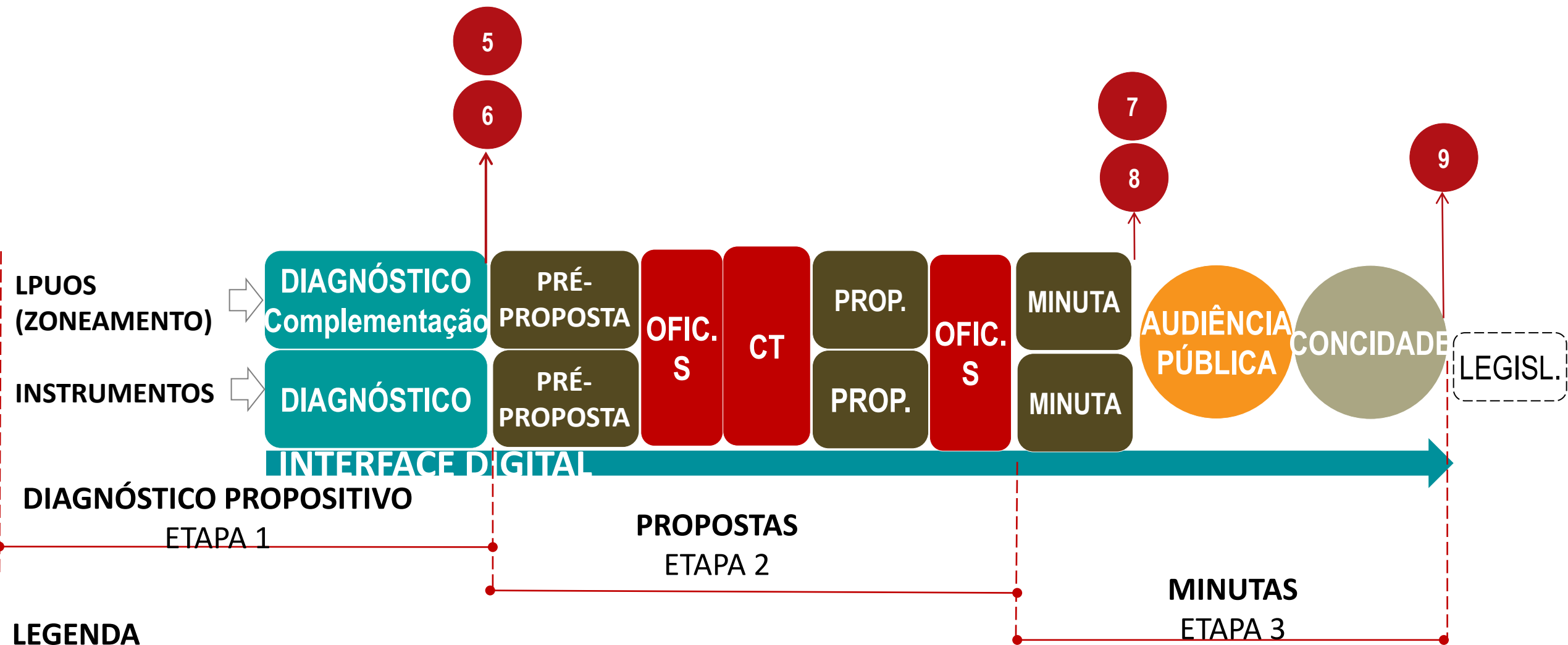
## LEGENDA

RPA: Consulta Pública por RPA / Ofic T: Temáticas / Ofic. S: Segmentos

1: Estratégia de Construção Coletiva • 2: Diagnóstico propositivo do PD • 3: Proposta do PD

4: Minuta de lei de PD

# PROCESSO DE ELABORAÇÃO LPUOS – MARCOS TEMPORAIS

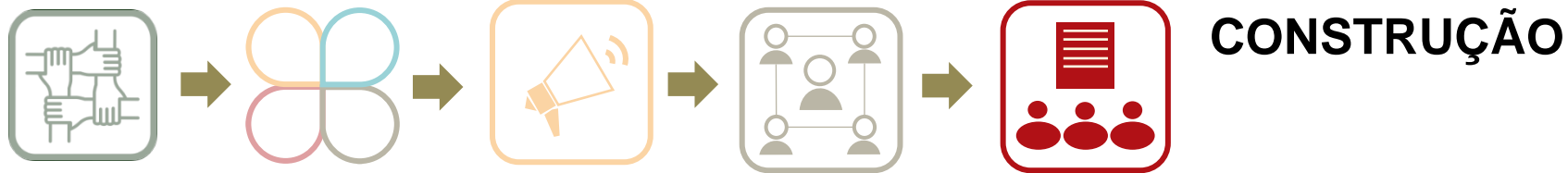


## LEGENDA

CT: Consulta Territorial/Ofic. S: Segmentos

5: Diagnóstico propositivo do LPUOS • 6: Diagnóstico propositivo INSTRUMENTOS • 7: Proposta LPUOS •

8: Proposta INSTRUMENTOS • 9: Minutas de lei LPUOS e INSTRUMENTOS



## ESPAÇOS DO PROCESSO DE CONSTRUÇÃO COLETIVA

Interface de Participação Virtual

Mobilização e Sensibilização da Sociedade

**Diagnóstico Propositivo**

**Propostas (PD)**

**Minuta (PD)**

**Propostas (LPUOS)**

**Minuta (LPUOS)**

Lançamento

4 Oficinas  
Temáticas

Plenária do  
Concidades

4 Oficinas Segmentos  
(alinhamento)

4 Oficinas Segmentos  
(validação)

6 Consultas por RPA

6 Devolutivas  
por RPA

6 Consultas  
Territoriais

Audiência Pública

4 Oficinas  
Segmentos

Seminário de  
Capacitação

Conferência do  
Plano Diretor

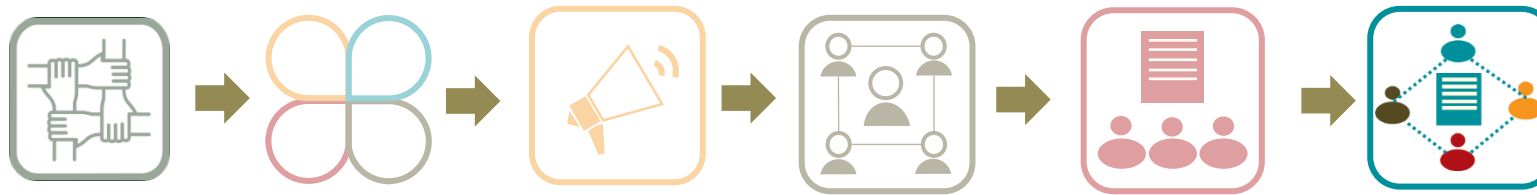


**Eleição de Delegadas e  
Delegados para a Conferência**

Plenária do  
Concidades

**34 espaços presenciais de  
escuta/contribuição/validação**

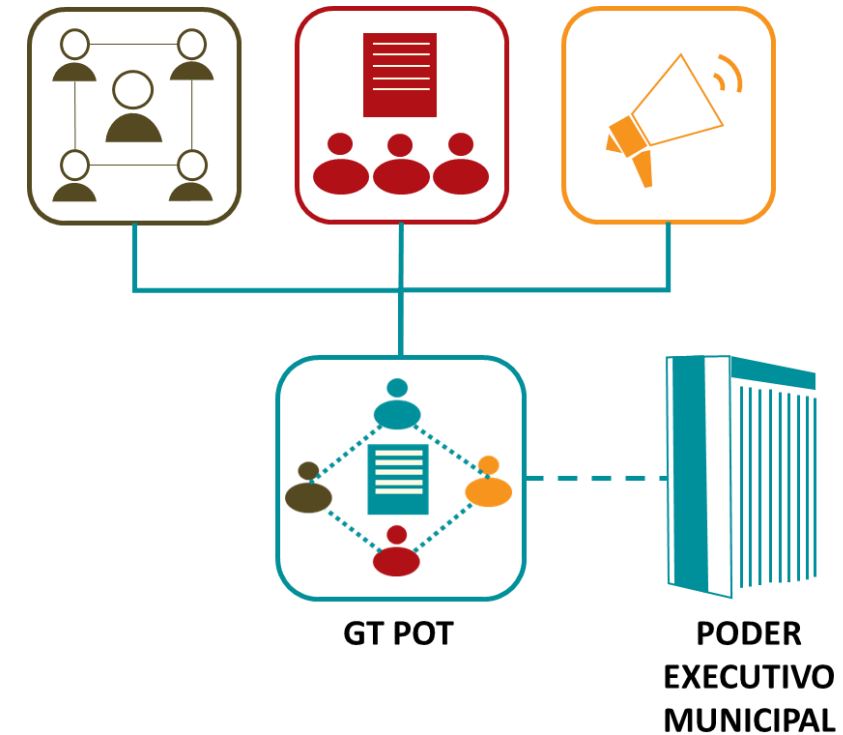




## CO-GESTÃO DO PROCESSO PARTICIPATIVO

### PRINCIPAIS ATRIBUIÇÕES NA CO-GESTÃO DO PROCESSO PARTICIPATIVO

- Formular e coordenar, em conjunto com o Poder Executivo Municipal, a proposta do Processo Participativo de elaboração do POT
- Monitorar o processo participativo
- Avaliar, discutir, recomendar e formular propostas sobre o POT ao Plenário e à Presidência, mediante relatório de acompanhamento
- Participar da organização e da coordenação das discussões relativas à Conferência do Plano Diretor e dos demais espaços participativos
- Promover articulações com representantes e técnicos de órgãos e entidades públicas, privadas e movimentos sociais





## PRINCÍPIOS ORIENTADORES DO PROCESSO PARTICIPATIVO

## MÓDULOS DA ESTRATÉGIA DE CONSTRUÇÃO COLETIVA



### (IN)FORMAÇÃO

- Publicizar conteúdos e resultados
- Comunicar de forma acessível
- Transparência
- Divulgação de eventos e etapas



### MOBILIZAÇÃO E ENGAJAMENTO

- Garantir a diversidade de segmentos nos espaços de participação
- Mobilizar e sensibilizar a população em geral e representantes de vários segmentos da sociedade
- Distribuir os locais de discussão no território



### CONSTRUÇÃO

- Escutar
- Debater
- Contribuir
- Validar
- Analisar de forma compartilhada
- Capacitação contínua



### CO-GESTÃO

- Gestão democrática
- Coordenação compartilhada